Envoyé en préfecture le 12/02/2026
Reçu en préfecture le 12/02/2026
Publié le
ID : 022-200073971-20260211-CS_2026_02-DE

COMITÉ DE PILOTAGE

Vendredi 6 février - Carhaix

Cœur de Bretagne
KALON BREIZH

Avec le soutien de Région Bretagne

Envoyé en préfecture le 12/02/2026
Reçu en préfecture le 12/02/2026
Publié le
ID : 022-200073971-20260211-CS_2026_02-DE

Tour de table

Envoyé en préfecture le 12/02/2026
Reçu en préfecture le 12/02/2026
Publié le
ID : 022-200073971-20260211-CS_2026_02-DE

Ordre du jour

1. Contexte budgétaire
2.Point sur le projet « coups de cœur archéo »

3.Validation des demandes de subvention

- **Projets « hébergements touristiques » :**
  - Appel à projets
  - Sites à enjeux :
    - Modernisation du domaine de Penn ar Pont à Châteauneuf-du-Faou
    - Modernisation de l'aire à camper à Botmeur et remplacement des chalets communautaires

- **Aménagement des espaces d'accueil dans les offices de tourisme :**
  - Office de tourisme de Châteauneuf-du-Faou
  - Office de tourisme de Brasparts

- **Aires de camping-cars :**
  - Saint-Rivoal
  - Rostrenen
  - Bon-Repos-sur-Blavet

3. Restitution de l'évaluation

4. Informations et questions diverses

- Prochaines échéances post-élections municipales

Contexte budgétaire

Envoyé en préfecture le 12/02/2026
Reçu en préfecture le 12/02/2026
Publié le
ID : 022-200073971-20260211-CS_2026_02-DE

- La Région Bretagne vote son budget du 11 au 13 février
- Aucune information n'est communiquée concernant les impacts éventuels sur le budget tourisme et, par conséquent, sur les enveloppes allouées à la Destination pour 2026.
- **Toutes les propositions présentées aujourd'hui ont été travaillées à partir de l'enveloppe initialement dédiée.**
- **Les validations des projets devront donc se faire sous réserve de la validation du budget de la Région Bretagne.**
- Des arbitrages pourraient s'avérer nécessaires et conduire, le cas échéant, à la reconvocation d'un COPIL avant les élections.
- Les porteurs de projets seront informés de la décision du COPIL après le vote du budget de la Région.

Projet « Coups de cœur archéo »

Envoyé en préfecture le 12/02/2026
Reçu en préfecture le 12/02/2026
Publié le
ID : 022-200073971-20260211-CS_2026_02-DE

- Arrivée de Maxime Le Corre le 1er avril pour assurer le suivi de cette mission

- **18** sites toujours engagés dans la démarche :

Bon-Repos-sur-Blavet	Liscuis
Brasparts	An Eured Veign - La noce de pierre
Brennilis	Dolmen Ti Ar Boudiged
Carhaix-Plouguer	Aqueduc Romain
Le Moustoir	Vorgium
Carnoët	Motte Saint-Gildas (Vallée des Saints)
Châteauneuf-du-Faou	Château-fort Kastellig (vestiges des remparts)
Cléden-Poher	Motte féodale La Roche
Cléguérec	Allée couverte de Bot Er Mohed
Guerlédan	Allée couverte de Coët Correc
Huelgoat	Camp d'Artus
La Chapelle Neuve	Dolmens du Roh Du (A et B)
La Chèze	Château
Moustoir-Ac	Menhir de Kermarquer
Plussulien	Carrière de Quelfennec
Saint-Gilles Pligeaux	Menhirs de Kergornec
Saint-Goazec	Allée couverte de Castel Ruffel
Saint-Thois	Cairn Ty Floc'h
Malguénac	Menhirs de Manéven

Consultations lancées

Devis reçus Premières propositions de dispositifs

Echanges avec les ABF en cours

Cœur de Bretagne
KALON BREIZH
Avec le soutien de

Projet « Coups de cœur archéo »

Envoyé en préfecture le 12/02/2026
Reçu en préfecture le 12/02/2026
Publié le
ID : 022-200073971-20260211-CS_2026_02-DE

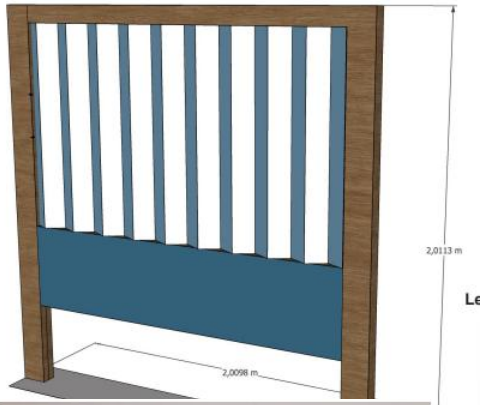
- **2 sites qui sont sortis de la démarche**
- **2 sites en suspens**

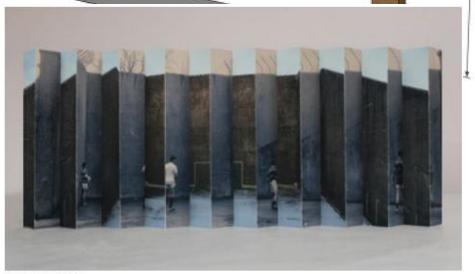
Berné	Village de Pont Kalleg	**Sortis de la démarche**
Ploërdut	Carrière de Locuon	
Plésidy	Menhir de Kailouan	**Un avant projet non finalisé**
Saint-Jean-Brévelay	Dolmen de Roh Koh Koëd	**Consultation non lancée**

Avis du COPIL :
Quelles suites à donner pour l'accompagnement de ces projets ?

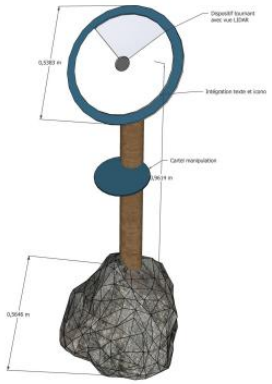
Projet « Coups de cœur archéo »

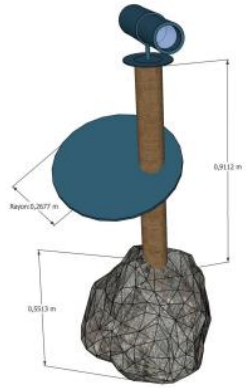
Envoyé en préfecture le 12/02/2026
Reçu en préfecture le 12/02/2026
Publié le
ID : 022-200073971-20260211-CS_2026_02-DE

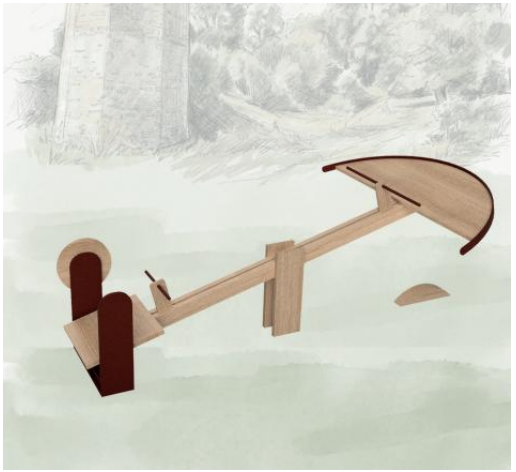


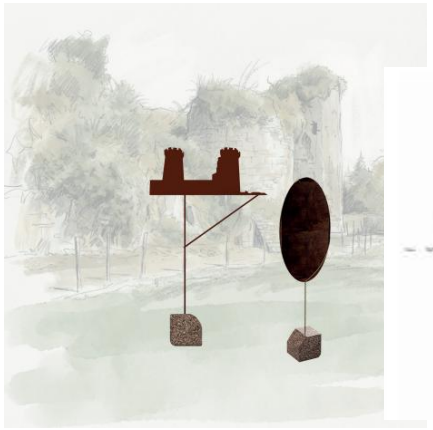


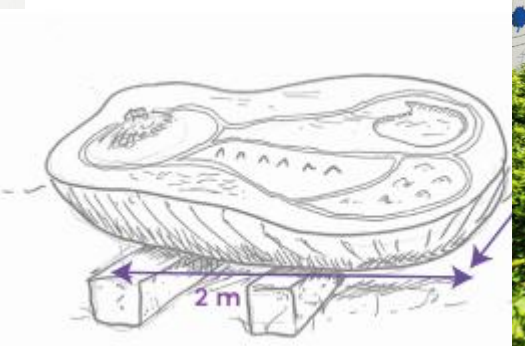
Carlos Cruz Diez
Catriona Leahy











Projet « Coups de cœur archéo »

Envoyé en préfecture le 12/02/2026
Reçu en préfecture le 12/02/2026
Publié le
ID : 022-200073971-20260211-CS_2026_02-DE

		Dispositifs	Estimatif financier	Estimatif sub maximale Région de 50%
Bon-Repos-sur-Blavet	Liscuis	• Bornes temporelles (avec borne étalon au départ) • 3 dispositifs « vues augmentées » : construction/structure, cairn/paysage historique, érosion/évolution	**25 000 €**	**12 500 €**
Brasparts	An Eured Veign - La noce de pierre	• Mire "vue du ciel" (à la place de la maquette) • Parcours thématiques (3) (bornes et panneaux de départ) • Assises thématisées	**70 000 €**	**35 000 €**
Brennilis	Dolmen Ti Ar Boudiged	• Bornes audios • Mobilier de confort/théâtre de verdure	**35 000 €**	**17 500 €**
Carhaix-Plouguer Le Moustoir	Aqueduc Romain Vorgium	• Visite virtuelle du tunnel de l'aqueduc • Jeu de piste entre les différentes stations	**65 000 €**	**32 500 €**
Carnoët	Motte Saint-Gildas (Vallée des Saints)	• Anamorphose géante • Table de lecture de site/paysage (si ABF ok)	**30 000 €**	**15 000 €**
Châteauneuf-du-Faou	Château-fort Kastellig (vestiges des remparts)	• Dispositif de départ « Mire » • Cheminement interprétatif « temporel » • Œuvre d'art ou fenêtre paysagère dans la cour du château	**24 000 €**	**12 000 €**
Cléden-Poher	Motte féodale La Roche	• Mire • Légère calade représentant l'ancienne basse-cour la zone d'influence du château à l'époque	**18 000 €**	**9 000 €**
Cléguérec	Allée couverte de Bot Er Mohed	• Panneau d'accueil • Dispositif des loupes • Table d'orientation et de texture • Kits pédagogiques	**19 700 €**	**9 850 €**
Guerlédan	Allée couverte de Coët Correc	• Support avec deux images en "agamographe"	**15 000 €**	**7 500 €**

Projet « Coups de cœur archéo »

Envoyé en préfecture le 12/02/2026
Reçu en préfecture le 12/02/2026
Publié le
ID : 022-200073971-20260211-CS_2026_02-DE

		Dispositifs	Estimatif financier	Estimatif sub maximale Région de 50%
Huelgoat	Camp d'Artus	• Bornes temporelles • Maquette • 2/3 mires (couverture de la Motte, vie du village)	**35 000 €**	**17 500 €**
La Chapelle Neuve	Dolmens du Roh Du (A et B)	• Panneau introductif • Valorisation différents types de prospection : sédimentaire - pédestre - aérienne LiDaR - Archéologie expérimentale	**46 000 €**	**23 000 €**
La Chèze	Château	• 3 mires : château, tours et douve • 1 dispositif ludique • Parcours à 10 stations sur l'histoire du site • (Fresque – sous réserve) • Panneau à remettre à jour	**35 000 €**	**17 500 €**
Moustoir-Ac	Menhir de Kermarquer	• Vues augmentées : partie enterrée du menhir, techniques de relevage des menhirs, techniques de déplacement des menhirs • Mobilier de confort "théâtre de verdure"	**32 000 €**	**16 000 €**
Plussulien	Carrière de Quelfennec	• Marquage au sol • Borne introductive • 5 bornes parcours • 3 bornes texturées • Pas japonais (?)	**45 000 €**	**22 500 €**
St-Gilles Pligeaux	Menhirs de Kergornec	• Table d'orientation à manipuler "boussole" • Balisages	**20 000 €**	**10 000 €**
Saint-Goazec	Allée couverte de Castel Ruffel	Jardin géologique : • Parcours pieds-nus + cheminement + fenêtre paysagère • Maquette • Pas japonais - anamorphose humaine	**30 000 €**	**15 000 €**

Envoyé en préfecture le 12/02/2026
Reçu en préfecture le 12/02/2026
Publié le
ID : 022-200073971-20260211-CS_2026_02-DE

		Dispositifs	Estimatif financier	Estimatif subvention maximale Région de 50%
Saint-Thois	Cairn Ty Floc'h	• Borne audio ou QR code • Dispositif optique de visualisation du Cairn • Pupitre et table de lecture de paysage • Balisage et délimitation du chemin et du monument	**8 000 €**	**4 000 €**
Malguénac	Menhirs de Manéven	• Jalonnement artistique • Borne de départ • Mobilier de confort sur site	**19 700 €**	**9 850 €**
Sous total 18 sites			**537 400€**	**286 200€**
Sous-total 20 sites			577 400 €	306 200 €

Envoyé en préfecture le 12/02/2026
Reçu en préfecture le 12/02/2026
Publié le
ID : 022-200073971-20260211-CS_2026_02-DE

Projet « Coups de cœur archéo »

Les étapes à venir :

- Analyse des premières propositions en cours
- Ajuster les propositions et dispositifs afin d'assurer une homogénéité et intégrer les préconisations des ABF
- Affiner le **chiffrage des projets**.
  Première estimation : 18 sites : 537 400 € soit 286 200 € de subventions sollicitées.

  20 sites : 577 400 € (20 sites) soit 306 200 € de subventions sollicitées.

Calendrier :

- 15 juin : date limite pour déposer les dossiers – notes techniques à la Destination
- 3 juillet ou 4 septembre : validation des dossiers par le COPIL
- 15 septembre : date limite pour déposer les dossiers sur la plateforme de la Région Bretagne

En parallèle :
- Travail sur les contenus
- Définir l'identité et les communs au projet : nom, signature…
- Création de valeurs autour des sites

Projet « Coups de cœur archéo »

Envoyé en préfecture le 12/02/2026
Reçu en préfecture le 12/02/2026
Publié le
ID : 022-200073971-20260211-CS_2026_02-DE

Demandes anticipées :
Certains sites souhaitent faire appel à une maitrise d'œuvre pour affiner les projets et gérer les échanges avec les prestataires.

Huelgoat
- Estimatif du projet global : 35 000 € HT
- Assistance à maitrise d'ouvrage : 10 125 € HT

Brennilis
- Estimatif du projet global : 35 000 € HT
- Assistance à maitrise d'ouvrage : 4 500 € HT

Poher : Aqueduc – Vorgium + La Motte à Cléden-Poher
- Estimatif du projet global : 80 000 € HT
- Assistance à maitrise d'ouvrage : attente du chiffrage

Potentiellement d'autres sites également

Validation du COPIL nécessaire pour :
Autoriser ces communes à d'ores et déjà déposer une « première version » du projet sur la plateforme de la Région afin de **rendre éligible la prestation d'assistance à maitrise d'ouvrage.**
Les dossiers seront complétés ensuite, lorsque ces missions auront été réalisées.

Envoyé en préfecture le 12/02/2026
Reçu en préfecture le 12/02/2026
Publié le
ID : 022-200073971-20260211-CS_2026_02-DE

Validation des demandes de subventions

- **Projets « hébergements touristiques » :**
  - Appel à projets
  - Sites à enjeux :
    - Modernisation du domaine de Penn ar Pont à Châteauneuf-du-Faou
    - Modernisation de l'aire à camper à Botmeur et remplacement des chalets communautaires

- **Aménagement des espaces d'accueil dans les offices de tourisme :**
  - Office de tourisme de Châteauneuf-du-Faou
  - Office de tourisme de Brasparts

- **Aires de camping-cars :**
  - Saint-Rivoal
  - Rostrenen
  - Bon-Repos-sur-Blavet

Aperçu de l'enveloppe globale

Envoyé en préfecture le 12/02/2026
Reçu en préfecture le 12/02/2026
Publié le
ID : 022-200073971-20260211-CS_2026_02-DE

Projets	Montants prévisionnels	Montants réels	
Contrat de Canal CCHC	**38 049,50**	**38 049,50**	
Contrat de Canal Baud Communauté	**10 692**	**10 692**	
OT Rostrenen	**21 197**	**21 197**	
Projets archéo	250 000	**300 000**	
OT Châteauneuf	30 000	30 000	
OT Brasparts	17 500	**16 865**	
Chalets communautaires Botmeur	100 000	**100 000**	**118 125**
Aire à camper bloc sanitaire Botmeur	58 125	**58 125**	**40 000**
Site de Penn ar Pont Châteauneuf du Faou	150 000	150 000	
Travaux aires CC	175 000	175 000	
AAP Hébergements touristiques	266 161,50	**216 161,50**	
	1 116 725 €	**1 116 725 €**	

Appel à projets hébergements touristiques

Enveloppe déjà [illegible] depuis 2023 : 1 045 942 €

Envoyé en préfecture le 12/02/2026
Reçu en préfecture le 12/02/2026
Publié le
ID : 022-200073971-20260211-CS_2026_02-DE

2025-2026

- 34 réponses à l'AMI
- 15 dossiers déposés
- 12 porteurs de projets reçus en audition
- Subvention maximale : 30 000€

266 161 € ou **216 161 €**

	AMI	Dossiers déposés
Baud Communauté	4	2
Centre Morbihan Communauté	5	2
CC de Haute Cornouaille	3	1
CC du Kreiz Breizh	12	5 (dont 2 écartés)
Guingamp Paimpol Agglo	1	1
Loudéac Communauté	1	0
Monts d'Arrée Communauté	1	0
Poher Communauté	2	1
Pontivy Communauté	1	0
Roi Morvan Communauté	4	3 (dont 1 écarté)

3 porteurs de projets n'ont pas été convoqués aux auditions pour les motifs suivants :

- 2 dossiers incomplets (attestation bancaire, prestation design non réalisée)
- 1 dossier déclaré non recevable car la demande de subventions ne portait pas sur des aménagements intérieurs (bain nordique, terrasse, aménagements paysagers, velux)

2024-2025

- 33 réponses à l'AMI
- 12 dossiers déposés
- 11 porteurs de projets reçus en audition
- Subvention maximale : 30 000€

252 369 €

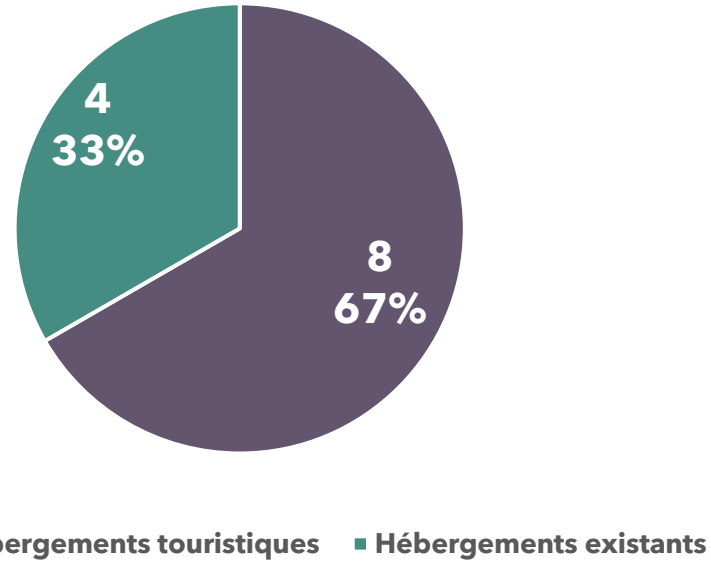
Cœur de Bretagne
KALON BREIZH
Avec le soutien de Région Bretagne

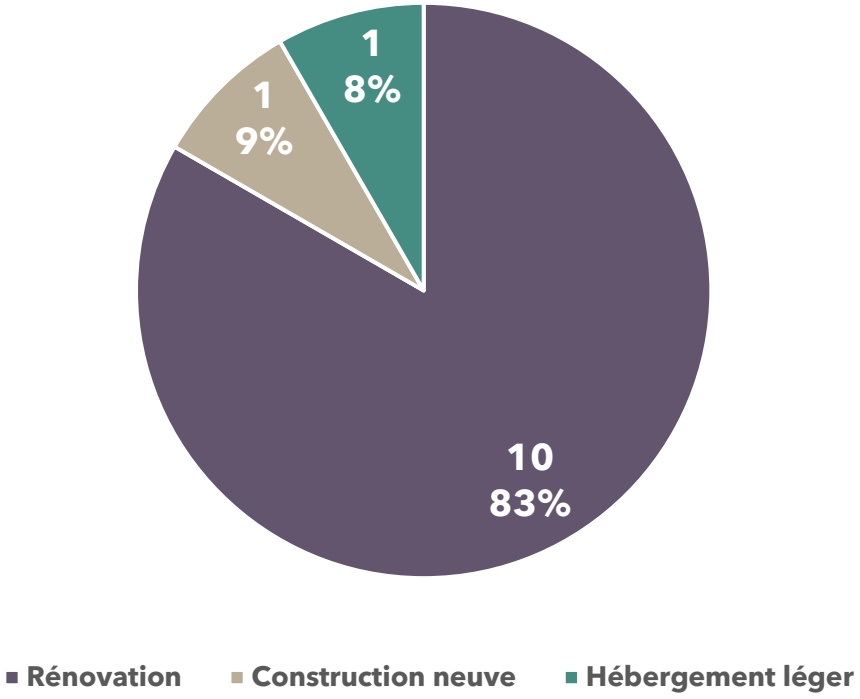
Typologies de projets

Envoyé en préfecture le 12/02/2026
Reçu en préfecture le 12/02/2026
Publié le
ID : 022-200073971-20260211-CS_2026_02-DE

11 projets privés

1 projet public





Proposition suite aux auditions

Envoyé en préfecture le 12/02/2026
Reçu en préfecture le 12/02/2026
Publié le
ID : 022-200073971-20260211-CS_2026_02-DE

- Sanctuariser 300 000 € pour l'archéo au lieu de 250 000 €
- Valider une première liste de projets à hauteur de 220 000 € (10 sur 12 projets)
- **Priorité donnée aux projets constituant une activité principale à caractère professionnel et économique avéré.**
- Trois niveaux d'aide : 15 000 €, 20 000 € ou 30 000 €
  - ✓ **30 000 € ou un taux d'aide de 50 %** pour les projets constituant une activité principale à caractère professionnel et économique avéré.
  - ✓ **20 000 €** pour les projets dans lesquels l'activité d'hébergement représente un complément de revenus, mais présentant un dossier solide et une capacité d'accueil **supérieure ou égale à 5 lits**.
  - ✓ **15 000 €** pour les projets présentant une localisation stratégique mais une capacité d'accueil plus réduite (2 lits), un projet global moins abouti et/ou un ancrage territorial plus limité.

- Placer 1 projet sur liste d'attente
- Notification d'avis défavorable à 1 porteur de projet
- En fonction de l'évolution des projets archéo, valider le projet sur liste d'attente

Projets niveau 1 : 30 000 € ou 50%

Envoyé en préfecture le 12/02/2026
Reçu en préfecture le 12/02/2026
Publié le
ID : 022-200073971-20260211-CS_2026_02-DE

Cht'y Coz
Bulat-Pestivien

Capacité : 10 lits

Projet : reprise d'un café-brocante. Poursuite de l'activité café, ouverture d'hébergements touristiques, accueil de formations.

Budget global : 270 364 € HT
Subvention demandée : 30 000 € HT
Subvention proposée : 30 000 € HT

Loisirs en gare
Guiscriff

Capacité : 4 lits

Projet : remplacement d'une yourte par une roulotte avec un aménagement intérieur sur mesure.

Budget global : 21 732 € TTC
Subvention demandée : 10 866,35 € TTC
Subvention proposée : 10 866,35 € TTC

Domaine de Lann Kerhuerh
La Chapelle-Neuve (56)

Capacité : 34 lits

Projet : aménagement d'un gite capacité 6 personnes qui n'est pas mis en location aujourd'hui.

Budget global : 119 134 € HT
Subvention demandée : 30 000 € HT
Subvention proposée : 30 000 € HT

Gite Ty Bihui
Pluméliau-Bieuzy

Capacité : 45 lits

Projet : rénovation du bâti (toiture + façades + menuiseries) et aménagements intérieurs (salle de bain)

Budget global : 137 052 € HT
Subvention demandée : 30 000 € HT
Subvention proposée : 30 000 € HT
Avis favorable sous réserve de l'obtention de l'autorisation ABF

Manoir de Lemay
Guéhenno

Capacité : 25 lits
Projet : rénovation d'un manoir et de plusieurs maisons pour création d'hébergements touristiques. Installation de 2 HLL. En parallèle : atelier crêpes.

Budget global : 217 425 € HT
Subvention demandée : 30 000 € HT
Subvention proposée : 30 000 € HT
Avis favorable sous réserve de l'obtention des autorisations d'urbanisme

Projets niveau 2 : 20 000 €

Envoyé en préfecture le 12/02/2026
Reçu en préfecture le 12/02/2026
Publié le
ID : 022-200073971-20260211-CS_2026_02-DE

Moulin du Guel

Le Faouët

Capacité : 12 lits

Projet : rénovation complète de plusieurs bâtiments pour création de 3 gites.

Budget global : 325 588 € TTC
Subvention demandée : 30 000 € TTC
Subvention proposée : 20 000 € TTC
Avis favorable sous réserve de l'obtention des autorisations d'urbanisme

Gite « Famille Le Nivet »

Buléon

Capacité : 5 lits

Projet : rénovation complète d'une maison pour création d'un gite.

Budget global : 132 815 € HT
Subvention demandée : 30 000 € HT
Subvention proposée : 20 000 € HT

Les lignes

Châteauneuf-du-Faou

Capacité : 10 lits

Projet : rénovation complète d'une maison pour création de 4 chambres d'hôtes (2 chambres + 2 suites).

Budget global : 127 875€ HT
Subvention demandée : 30 000 € HT
Subvention proposée : 20 000 € HT

Projets niveau 3 : 15 000 €

Envoyé en préfecture le 12/02/2026
Reçu en préfecture le 12/02/2026
Publié le
ID : 022-200073971-20260211-CS_2026_02-DE

Gite « Mr L'hermite »

Bon-Repos-sur-Blavet

Capacité : 2 lits

Projet : construction neuve. Gite en ossature bois à proximité de la V6.

Budget global : 173 500 € TTC
Subvention demandée : 30 000 € HT
Subvention proposée : 15 000 € HT

Gite « Ecluse 190 »

Le Moustoir

Capacité : 2 lits

Projet : rénovation d'une maison éclusière pour création d'un gite au bord du canal de Nantes à Brest.

Budget global : 58 768€ TTC
Subvention demandée : 29 384 € TTC
Subvention proposée : 15 000 € HT

1 projet sur liste d'attente

Gite Mr Quéré
Saint-Igeaux

Capacité : actuelle 6 lits / future 12 lits

Projet : rénovation de la partie haute du gite pour proposer une plus grande capacité d'accueil.

Budget global : 71 835 € TTC
Subvention demandée : 30 000 € TTC
Subvention proposée : 15 000 € TTC

1 projet avec avis défavorable

Envoyé en préfecture le 12/02/2026
Reçu en préfecture le 12/02/2026
Publié le
ID : 022-200073971-20260211-CS_2026_02-DE

Gite Ty Poch
Gouarec

Capacité : 4 lits
Projet : rénovation d'une maison pour en faire 4 logements dont 1 hébergement touristique.

Budget global : 74 673,55 € TTC
Subvention demandée : 30 000 € TTC

Réserves :
- Toiture = 75% des dépenses alors que cela ne concerne pas uniquement l'hébergement touristique,
- Superficie des chambres < 9 m² ,
- Durabilité de la vocation touristique de l'hébergement qui questionne.

Proposition suite aux auditions

Envoyé en préfecture le 12/02/2026
Reçu en préfecture le 12/02/2026
Publié le
ID : 022-200073971-20260211-CS_2026_02-DE

Communauté de communes	Ville	Etablissement	NOM	Public / Privé	Subvention proposée	Niveau
Guingamp Paimpol Agglomération	Bulat-Pestivien	Ch'ty Coz	Mr Ollivier et Mme Borrelly	Privé	30 000	1
Baud Communauté	La Chapelle Neuve	Domaine de Lann Kerhuerh	Moëc Charles-Henri	Privé	30 000	1
Baud Communauté	Pluméliau Bieuzy	Gite Ty Bihui	Gillet Pascale	Public	30 000	1
Centre Morbihan Communauté	Guéhenno	Manoir de Lemay	Danet Françoise	Privé	30 000	1
Roi Morvan Communauté	Guiscriff	Loisirs en Gare	Le Scouarnec Claudine	Privé	10 866,35	1
Roi Morvan Communauté	Le Faouët	Le moulin du Guel	Le Pivert / Jauffrais	Privé	20 000	2
CC Haute Cornouaille	Châteauneuf-du-Faou	Les Lignes	Mr Rafidison et Mme Casabois	Privé	20 000	2
Centre Morbihan Communauté	Buléon		Le Nivet Samuel	Privé	20 000	2
CC du Kreiz Breizh	Bon-Repos-sur-Blavet		L'Hermite Sébastien	Privé	15 000	3
Poher Communauté	Le Moustoir	Ecluse 190	Baniel Sébastien	Privé	15 000	3
				Total	**220 866,35 €**	
CC du Kreiz Breizh	St-Igeaux		Mr Quéré	Privé	15 000 €	Liste d'attente
				Total	**235 866,35 €**	

Envoyé en préfecture le 12/02/2026
Reçu en préfecture le 12/02/2026
Publié le
ID : 022-200073971-20260211-CS_2026_02-DE

Projets « hébergements touristiques »
Sites à enjeux

Projet d'hébergements touristiques situés sur des « sites à enjeux » et ayant fait l'objet d'études préalables, subventionnées par la Région Bretagne.

Cœur de Bretagne
KALON BREIZH

Avec le soutien de Région Bretagne

Envoyé en préfecture le 12/02/2026
Reçu en préfecture le 12/02/2026
Publié le
ID : 022-200073971-20260211-CS_2026_02-DE

CC de Haute Cornouaille

Porteur de projet : commune de Châteauneuf-du-Faou

Domaine de Penn ar Pont

Budget global : 2 117 343 € HT

Première phase de travaux : 557 787 € HT

Subvention demandée : 150 000 € HT

Subvention proposée : 150 000 € HT

La commune de Châteauneuf-du-Faou souhaite aujourd'hui engager une réflexion sur la requalification intérieure des gîtes afin de renforcer leur attractivité, tout en affirmant un ancrage territorial fort.

L'ambition du projet est de proposer une expérience d'hébergement sensible et durable, qui ne se limite pas à une simple mise à niveau esthétique, mais qui permette aux visiteurs de ressentir le territoire, d'en comprendre l'âme et d'y trouver un véritable lieu de ressourcement.

Concept directeur : « *Habiter la Vallée* »

Projet / Travaux :

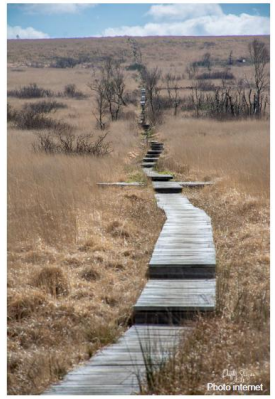
- Restructuration des gites pour avoir des capacités d'accueil différentes
- Aménagements intérieurs
- Aménagements extérieurs

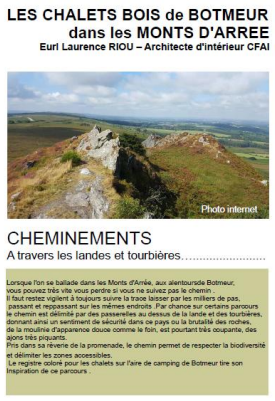
lot 01	démolitions-gros-œuvre - VRD - aménagements	160 430,00 €
lot 02	isolation par l'extérieur et bardage	470 673,00 €
lot 03	charpente et couverture	315 000,00 €
lot 04	menuiseries	601 702,50 €
lot 05	cloisons et plafond	90 405,00 €
lot 06	revêtements de sol	121 240,00 €
lot 07	ravalement, peintures & décoration	148 120,00 €
lot 08	ventilation, sanitaire et plomberie	142 082,50 €
lot 09	electricité	67 690,00 €
	TOTAL HT	**2 117 343,00 €**

Réserve : obtention de l'autorisation d'urbanisme

Développement de l'accueil touristique sur la commune de Botmeur

Envoyé en préfecture le 12/02/2026
Reçu en préfecture le 12/02/2026
Publié le
ID : 022-200073971-20260211-CS_2026_02-DE





Chalets communautaires

Porteur : Monts d'Arrée CO

Remplacement des 5 chalets actuels

- Ensemble 2 chalets (2-4 pers et 4-6 pers)
- 1 chalet 4-6 personnes
- Ensemble 2 chalets (2-4 pers + 1 PMR 4 pers

Budget global : 375 578 € HT

Subventions Région :

- Projet site d'exception : 26 699 €
- Destination Cœur de Bretagne : **100 000 € ou 118 125 €**

Réserve : Autorisation d'urbanisme

Aire à camper - 15 emplacements

Porteur : commune de Botmeur

- Réfection globale du bloc sanitaire (électricité, plomberie, WC, douches, murs et sols)
- Aménagement espace de convivialité
- Terrassement, cheminement

Budget global : 80 000€ HT

Demande de subvention Destination : 40 000 €

Réserve : Obtention des devis

Installation de 3 cabanes étapes

Porteur : commune de Botmeur

La commune ne sollicite pas l'enveloppe de la Destination pour ces cabanes.
Un autre financement régional a été sollicité dans le cadre du projet « Site d'exception – Kalon Menez Are ».

Envoyé en préfecture le 12/02/2026
Reçu en préfecture le 12/02/2026
Publié le
ID : 022-200073971-20260211-CS_2026_02-DE

AAP camping-cars – vans

Phase travaux : validation du projet

Porteur de projet : commune de **Saint-Rivoal**

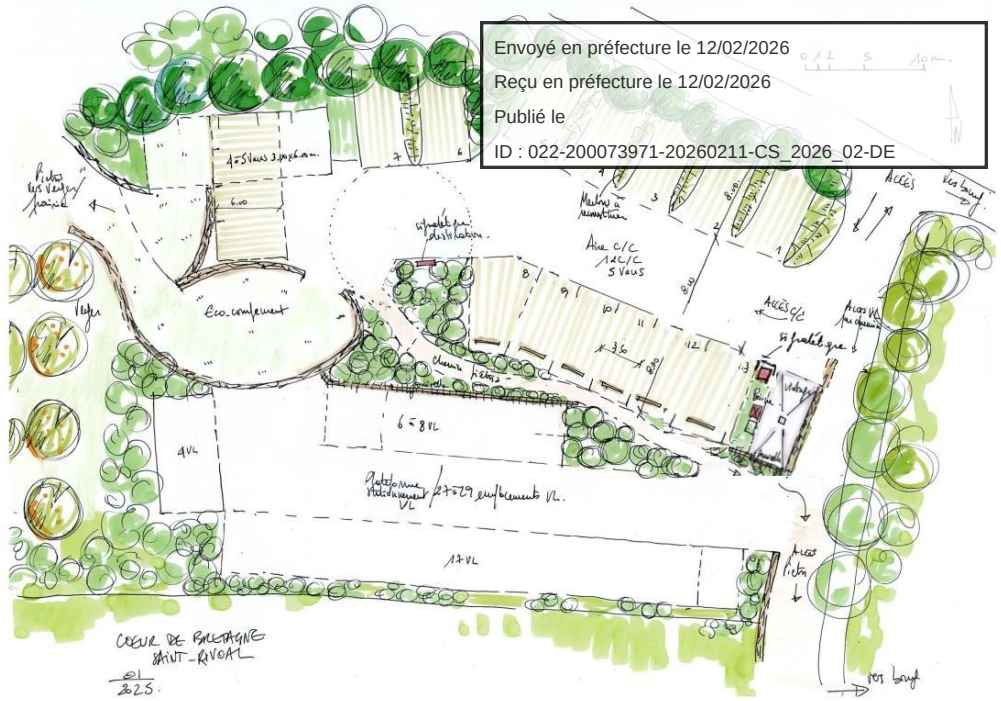
Projet : Amélioration et développement d'une aire de stationnement et de services existante

Description du projet : réorganisation globale de la parcelle de manière champêtre en 3 secteurs

- Une aire d'accueil de 13 camping-cars et 5 vans couplée avec une zone de services pour la vidange et l'accès à l'eau
- Un espace « pause éco-campement », itinérance, ouvert sur le verger et la prairie avec table pique-nique et plateforme-bois (financement PNRA)
- Une aire de 30 stationnements VL aménagée pour les évènements

(hors demande de subvention)

→ Végétalisation entre les espaces de stationnement et cheminement planté et végétalisé pour une connexion avec l'écomusée.



Transitions :
Replantation et végétalisation de la parcelle – Optimisation des équipements existants – Mobilité douce

Identité :
Un accueil soigné et simple faisant la part belle au bois et aux techniques anciennes : les plessis - clôtures sèches en branchages….

Dépenses éligibles	Subvention allouée
70295 €	35 000 €

Avis du Copil

Vue du site à aménager depuis l'entrée de la parcelle

AAP camping-cars – vans

Phase travaux : validation du projet

Envoyé en préfecture le 12/02/2026
Reçu en préfecture le 12/02/2026
Publié le
ID : 022-200073971-20260211-CS_2026_02-DE

Porteur de projet : commune de **Rostrenen**

Projet : Amélioration d'une aire de services existante et d'une aire de stationnement

Description du projet :

Partie sud : espace dédié aux camping-cars avec 8 places de stationnement et une zone de services.
Partie nord : espace de détente dans un cadre naturel ouvert aux habitants et aux visiteurs équipés de bancs, de tables de pique-nique, d'appuis pour vélos…
Création d'un cheminement piétons pour une meilleure connexion avec le centre-ville
L'identité du site sera marquée par la réalisation de mobilier de forme ronde symbolisant le mouvement pour rappeler la danse Fisel ainsi que l'utilisation du bois
Prestataire : camping-car Park

Dépenses	Subvention allouée
119 000 € HT	35 000 €

Avis du Copil

Réserves : transmission VF du plan de financement et de la note technique, délibération et autorisation urbanisme

Envoyé en préfecture le 12/02/2026
Reçu en préfecture le 12/02/2026
Publié le
ID : 022-200073971-20260211-CS_2026_02-DE

AAP camping-cars – vans

Phase travaux : validation du projet

Porteur de projet : commune de **Bon-Repos-sur-Blavet**

Projet : Amélioration d'une aire de services existante et d'une aire de stationnement

Description du projet :
Création de 8 emplacements à l'entrée du bourg
Construction de murets en pierres locales de récupération pour qualifier l'accueil et isoler l'espace « services »
Aménagement d'une aire de pique-nique et d'un cheminement piéton pour jonction avec le bourg
Mise en valeur de l'espace jeu de boules bretonnes : espace d'échanges entre visiteurs et habitants
Matérialisation des emplacements par des haies de différentes essences locales de végétaux de type bois tressé, haie en osier vivant….

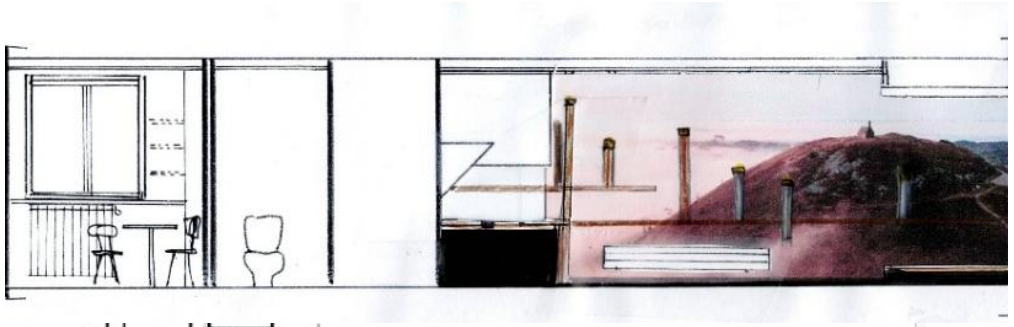
Réserves : transmission devis actualisé, autorisation urbanisme et délibération.

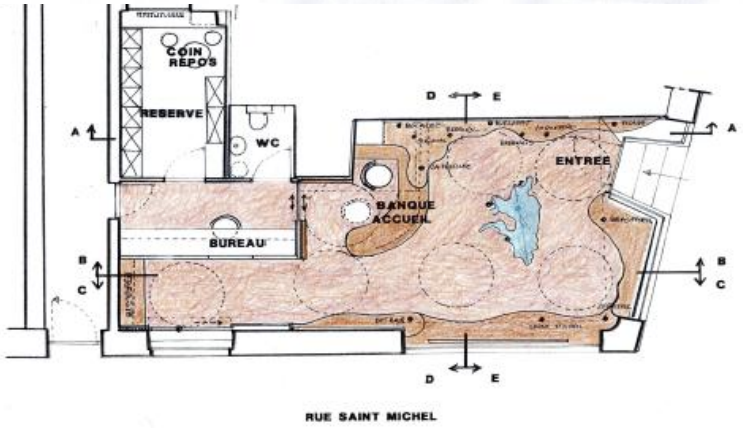
Dépenses éligibles	Subvention allouée
84 209 €	35 000 €

Avis du Copil

Réaménagement des offices de tourisme
Monts d'Arrée Communauté – Bureau info BRASPARTS

Envoyé en préfecture le 12/02/2026
Reçu en préfecture le 12/02/2026
Publié le
ID : 022-200073971-20260211-CS_2026_02-DE





Identité de l'aménagement : Développement d'un univers « Monts d'Arrée » , univers unique non réplicable ailleurs

- Modernisation de l'espace tout en montrant une belle image du patrimoine paysager, culturel…
- Création d'un circuit de visite autour d'un bloc symbolisant le réservoir de Saint-Michel
- Création d'une borne lumineuse pour chaque commune, support de documentations individualisées en tenant compte de leur positionnement par rapport au Lac
- Traitement du mobilier comme des courbes de niveau d'une carte
- Traitement des murs par 3 belles photos des Monts d'Arrée illustrant différentes ambiances du territoire

Nature des travaux et dépenses :

- Prestation architecte d'intérieur
- Sol
- Reconfiguration de l'espace : cloisonnement…
- Amélioration plafond et murs (peinture)
- Pose de toiles, impression photos
- Mobiliers et bornes lumineuses

Budget global : 33 730 € HT

Subvention demandée : 16 865 € HT

Réaménagement des offices de tourisme
CC Haute Cornouaille – OT Châteauneuf-du-Faou

Envoyé en préfecture le 12/02/2026
Reçu en préfecture le 12/02/2026
Publié le
ID : 022-200073971-20260211-CS_2026_02-DE

Identité de l'aménagement « *Suivre le fil du territoire* »

Le canal devient le fil conducteur : le parcours intérieur se découvre pas à pas, comme une promenade sur le territoire

Le projet propose un équilibre subtil entre sobriété et moments "wow" avec des interventions ciblées : lumière sculpturale sur la pierre, touches végétales, micro-scénographies autour de la cheminée et de l'espace interactif.
Chaque geste est choisi pour renforcer le parcours, surprendre et valoriser le territoire.

Nature des travaux et dépenses :
- Prestation designer
- Aménagements intérieurs préconisés par la designer et achat de mobilier : reconfiguration des espaces, sols, murs…

Budget global : 100 000 € HT
Subvention demandée : 30 000 € HT

Réserve : obtention du projet plus précis du designer avec indications sur les matériaux retenus, obtention des devis

Répartition finale de l'enveloppe restante

Envoyé en préfecture le 12/02/2026
Reçu en préfecture le 12/02/2026
Publié le
ID : 022-200073971-20260211-CS_2026_02-DE

Projets	Montants prévisionnels	Montants finaux
Contrat de Canal CCHC	**38 049,50**	**38 049,50**
Contrat de Canal Baud Communauté	**10 692**	**10 692,00**
OT Rostrenen	**21 197**	**21 197,00**
Projets archéo	250 000	**295 879,86**
OT Châteauneuf	30 000	30 000
OT Brasparts	17 500	**16 865**
Chalets communautaires Botmeur	100 000	**118 125**
Aire à camper bloc sanitaire Botmeur	58 125	**40 000**
Site de Penn ar Pont Châteauneuf du Faou	150 000	150 000
Travaux aires CC	175 000	175 000
AAP Hébergements touristiques	266 161,50	**220 866,35**
	1 116 725 €	**1 116 725 €**

Évaluation
Les retours

Envoyé en préfecture le 12/02/2026
Reçu en préfecture le 12/02/2026
Publié le
ID : 022-200073971-20260211-CS_2026_02-DE

Une dizaine de réponses

Organisation / Gouvernance

Envoyé en préfecture le 12/02/2026
Reçu en préfecture le 12/02/2026
Publié le
ID : 022-200073971-20260211-CS_2026_02-DE

Composition et fréquence du COPIL

Une composition et un rythme adaptés.
La présence des professionnels pose plus question : pertinence et représentativité ?

Moyens humains

Les moyens humains sont jugés adaptés, mais une vigilance est nécessaire quant aux sollicitations des chargés de mission des EPCI, dont les effectifs sont également restreints, rendant parfois difficile le suivi simultané de l'ensemble des projets.

Lien Destination / EPCI / Région

Satisfaction globale partagée sur le lien entre la DT / les EPCI et la Région,
La stratégie de la Destination a contribué à structurer et/ou à enrichir les stratégies touristiques des EPCI.
Un territoire estime que le rôle d'interface n'est pas suffisamment assuré et les arbitrages pas toujours justifiés ni alignés avec les réalités territoriales.

Représentativité politique

Satisfaction globale de la représentativité politique par 2 élus (COB et hors COB).
Un territoire estime que cela ne garantit pas la représentativité de l'ensemble des territoires.

Coordination Pays COB

Satisfaction globale de la coordination menée par le Pays COB.
Il est évoqué la non pertinence de refaire valider les projets par les instances du Pays COB.
Un territoire estime que la coordination manque de fluidité et de transparence.

La plus value de la Destination

- Expertise touristique et ingénierie
- Moyens financiers
- Créatrice de lien entre les territoires et les projets
- Coordination d 'une réflexion partagée pour le territoire
- Force de proposition et apporteur de projets
- Coordination d'actions promo/com

Plan d’actions 2020 - 2026

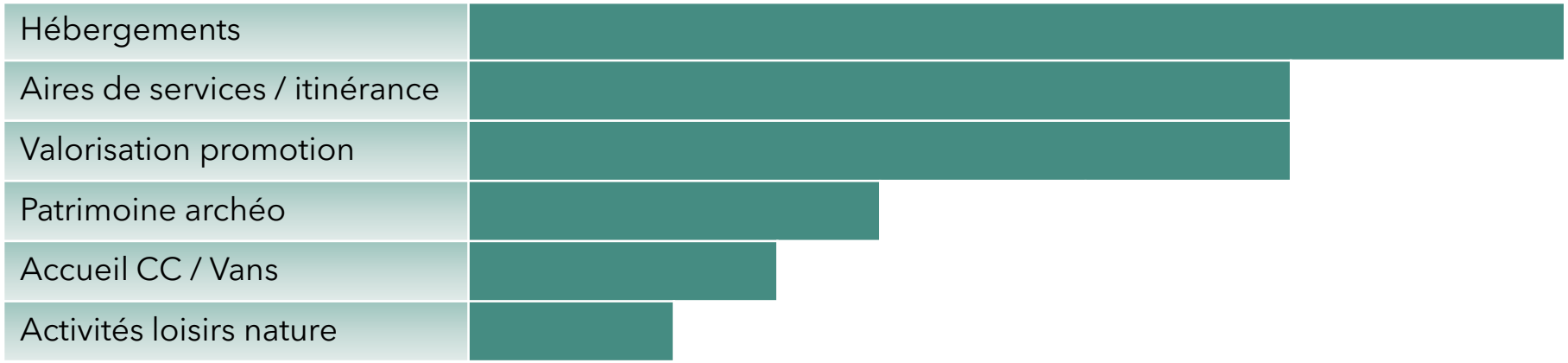
Envoyé en préfecture le 12/02/2026
Reçu en préfecture le 12/02/2026
Publié le
ID : 022-200073971-20260211-CS_2026_02-DE

Une bonne connaissance des actions et des projets portés par la Destination.

Pertinence des Fiches actions

Aucune fiche action jugée non pertinente

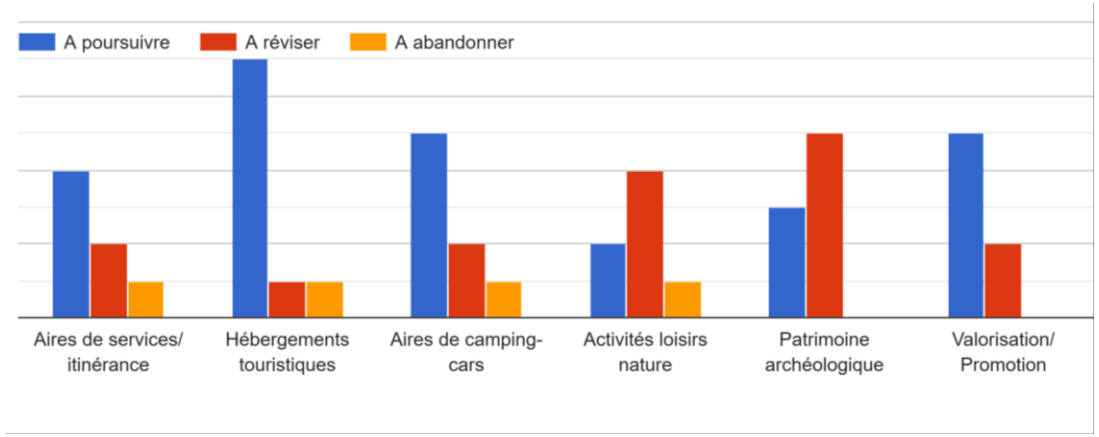
Les 2 fiches actions que vous avez considéré comme prioritaires pour la période 2020 - 2026



Perspectives

Envoyé en préfecture le 12/02/2026
Reçu en préfecture le 12/02/2026
Publié le
ID : 022-200073971-20260211-CS_2026_02-DE

Parmi les 6 fiches actions 2020-2026, pourriez-vous identifier celles dont la poursuite apparait pertinente et elles qui gagneraient à être abandonnées ou révisées



Quels sont les enjeux touristiques et les nouveaux axes de travail pour la période 2026-2032 pour la Destination Coeur de Bretagne ?

- Développer et consolider l'existant
- Des projets qui permettent d'actionner des leviers identitaires, économiques et expérientiels
- **Hébergements | offre à consolider et diversifier :** hôtels, campings municipaux, hébergements insolites, accueil à la ferme…
- **Adaptation aux évolutions du tourisme** : comportements des visiteurs, pratiques, attentes et impacts du changement climatique
- **Viabilité économique** des professionnels du tourisme (restaurateurs, professionnels de loisirs, commerces de proximité)
- **Offre loisirs à consolider et diversifier**
- **Itinérance :** transport de bagages, passagers…
- **Mobilités et accessibilité**
- **Transition écologique et tourisme sobre**
- **Mise en récit du patrimoine local**
- **Répartition des flux et tourisme 4 saisons**
- **Numérique et marketing responsable**
- **Commercialisation**
- **Logo de la Destination**

Perspectives

Envoyé en préfecture le 12/02/2026
Reçu en préfecture le 12/02/2026
Publié le
ID : 022-200073971-20260211-CS_2026_02-DE

Quels sont, selon vous, les points de vigilance ou les préoccupations majeures concernant l'avenir touristique du territoire ?

- Consolider / sécuriser des soutiens financiers pour investir dans le développement touristique du territoire
- Fragilité des ressources humaines sur les territoires
- Gouvernance complexe

- S'adapter aux évolutions du tourisme
- Fragilité de la rentabilité économique de certains professionnels du tourisme
- Mobilité, accessibilité et dépendance à la voiture
- Manque de services et d'infrastructures pour attirer de nouveaux arrivants et visiteurs
- Fragilité du parc d'hébergements : vieillissement des offres
- Adaptation climatique et vulnérabilités émergentes
- Concurrence accrue au sein de la Bretagne

Quel rôle doit jouer demain la Destination touristique dans le développement du territoire ?

- Le même rôle qu'actuellement
- Importance de préserver l'équilibre entre territoires dans la future mandature
- **Être un laboratoire du tourisme rural inspirant**
- Le COPIL doit continuer son rôle de moteur et de coordinateur
- Être territoire fédérateur qui rassemble et écoute les acteurs, collectivités, habitants en harmonisant les initiatives, structurant les réseaux et accompagnant les acteurs sans jugements.
- Être accompagnateur d'investissement dans l'hébergement et les services.
- Rôle de facilitateur et d'accompagnateur, priorisant la promotion, la structuration de l'hébergement et la valorisation patrimoniale.
- Mutualiser des outils que chaque EPCI puisse utiliser

Envoyé en préfecture le 12/02/2026
Reçu en préfecture le 12/02/2026
Publié le
ID : 022-200073971-20260211-CS_2026_02-DE

Informations
Questions diverses

Conférence bretonne du tourisme : fin juin

Dates prochains COPIL :

Vendredi 3 juillet :
- Accueil des nouveaux élus,
- Présentation de la Destination,
- Proposition d'une nouvelle convention (quelle durée ?)

Vendredi 4 septembre :
- Validation du projet de convention
- Validation des projets « coups de cœur archéo »

Envoyé en préfecture le 12/02/2026
Reçu en préfecture le 12/02/2026
Publié le
ID : 022-200073971-20260211-CS_2026_02-DE

MERCI